



CÂMARA MUNICIPAL DE JATOBÁ

RUA RIO FORMOSO, 21
CNPJ nº 01.615.668/0001-06

NOTA DE EMPENHO

5010001

NOTA DE EMPENHO Nº **5010001** FICHA: **8** DATA: **05/01/2018** REQUISIÇÃO Nº:

GL OR - Ordinário AD - Adiantamento
ES - Estimativo EX - Extra-Orçamentário
GL - Global RD - Reserva de Dotação
MODALIDADE: **DISPENSA** CARTA CONVITE Nº: PROCESSO Nº:

NOME: **62 Afonsina Maria da Silva** CPF / CNPJ **176.463.915-49** Agência: **Glória** Conta nº:
ENDEREÇO: **Rua do Comércio** BAIRRO: **Cada** **BA**

CÓDIGO	CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA EMPENHADA
01	PODER LEGISLATIVO
01	CAMARA MUNICIPAL
01.031.0001.2001.0000	MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA CAMARA
3.3.90.36.14	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA
01	CAMARA MUNICIPAL DE JATOBÁ

DOTAÇÃO	EMPENHADO ATÉ A DATA	VALOR DESTA EMPENHO	SALDO ATUAL
90.000,00	0,00	4.017,96	85.982,04

DESCRIÇÃO DO MATERIAL E/OU SERVIÇO

VALOR QUE SE EMPENHA PARA ATENDER DESPESAS COM LOCAÇÃO DE IMOVEL, SITUADO NA AV. CARUARU, S/N, CENTRO, JATOBÁ/PE, CONFORME O CONTRATO DE Nº 003/2018.

VALOR TOTAL

Centro de Custo
001 MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS LEG 001 Manutencao de Servicos da C. Municipal

VALOR EMPENHADO 4.017,96

AUTORIZAÇÃO	CONTABILIZAÇÃO	ATESTO
PRESIDENTE CLEOMAR DIOMÉDIO DOS SANTOS	TESOUREIRO ALEX DA SILVA XAVIER	EMITIDO POR

LIQUIDAÇÃO / PAGUE-SE
DECLARO QUE A DESPESA RELATIVO A NOTA DE EMPENHO SUPRA ESTÁ LIQUIDADADA
PAGUE-SE

Empenho Valor R\$ 4.017,96

Pague-se a quantia de R\$ 4.017,96
quatro mil e dezessete reais e noventa e seis centavos *****

ORDEM DE PAGAMENTO Nº _____

BANCO	CONTA	CHEQUE	VALOR

RECIBO
RECEBI(EMOS) A IMPORTÂNCIA DESTA EMPENHO,
EM ____/____/____

Credor: **Afonsina Maria da Silva**
CPF/CNPJ nº 176.463.915-49



CÂMARA MUNICIPAL DE JATOBÁ

CNPJ 01.615.668/0001-06

Solicitação de Empenho

DO: GABINETE DA PRESIDÊNCIA

PARA: DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E CONTABILIDADE

Solicitamos empenhar o valor abaixo em nome de:

Credor: AFONSINA MARIA DA SILVA

Endereço: Rua do Comércio, S/N – Povoado Quixaba – Glória - BA

CPF/CNPJ: 176.463.915-49

Item	Unid.	Descrição	Quant.	P.Unit.	P. Total
01	Un.	VALOR QUE SE EMPENHA PARA ATENDER DESPESAS COM LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA AV. CARUARU, S/N- CENTRO, JATOBÁ -PE, CONFORME CONTRATO Nº 003/ 2018.			R\$ 4.017,96
				TOTAL	R\$ 4.017,96

Jatobá, 05 de Janeiro de 2018

Cleomar Diomédio dos Santos

Presidente



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
Câmara de Vereadores de Jatobá
Casa Legislativa Irani Felix da Silva
Rua Rio Formoso, 21 - Centro - 56470-000
CNPJ 01.615.668/0001-06 Jatobá - Pernambuco

CONTRATO Nº 003/2018

LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Que entre si fazem, de um lado, como **CONTRATANTE**, a **CÂMARA MUNICIPAL DE JATOBÁ**, pessoa jurídica de direito público, CGC -01.615.668/0001-06, com sede na Rua Rio Formoso, 21 - Centro, Jatobá/PE, CEP 56.470-000, neste ato, representado pelo Presidente, Sr. **CLEOMAR DIOMÉDIO DOS SANTOS**, brasileiro, casado, CPF N.º 803.862.104-20, Carteira de Identidade nº 1.104.358 SSP/AL, e, de outro lado, como **CONTRATADO**, Sra. **AFONSINA MARIA DA SILVA**, CPF N.º 176.463.915-49, RG 1.024.373 (SSP/PE), endereço: Rua do Comercio, S/N - Povoado Quixaba - Município de Glória - BA, neste ato, representada pelo seu bastante procurador, **ANTÔNIO ARAÚJO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, Carteira de Identidade nº 1.953.580 SSP/PE, CPF nº 176.494.805-00, residente na Rua Tacaratu, nº 28 - Centro - Jatobá - PE, tendo em vista o resultado do Processo Licitatório nº 003/2018 Dispensa nº 003/2018 em conformidade com o disposto na Lei 8.666/93, art, 24, X e demais legislações aplicáveis, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Constitui objeto do presente contrato, a Locação do Imóvel/compartimento medindo 7,20m x 7,00m localizado na Av. Caruaru, S/N - Centro - Jatobá-PE, para funcionamento das Salas do Setor Pessoal, Assessoria Jurídica e Legislativa e Sala de Arquivos da Câmara Municipal de Jatobá-PE.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA GARANTIA E OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

- O CONTRATADO se compromete a entregar o imóvel constante na cláusula anterior, em perfeito estado de conservação.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O CONTRATANTE pagará a CONTRATADA, a importância de R\$ 4.017,96 (quatro mil, dezessete reais e noventa e seis centavos), dividida em parcelas iguais mensais de R\$ 334,83 (trezentos e trinta e quatro reais e oitenta e três centavos), pagáveis após o quinto dia útil do vencimento do mês, considerando a vigência deste pacto contratual.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO

O presente contrato terá a vigência de 12 (doze) meses, a contar de 05 de janeiro de 2018 até o dia 31 de dezembro de 2018 durante o qual, qualquer das partes poderá considerá-lo extinto, podendo ser rescindindo a qualquer tempo, caso haja interesse, ou não seja cumprida as obrigações estabelecidas na cláusula Segunda. Durante e



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
Câmara de Vereadores de Jatobá
Casa Legislativa Irani Felix da Silva
Rua Rio Formoso, 21 - Centro - 56470-000
CNPJ 01.615.668/0001-06 Jatobá - Pernambuco

após a vigência do presente contrato, os aluguéis serão reajustados anualmente de acordo com a variação do IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado).
O presente contrato poderá ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos nos termos do art. 57, I e II da Lei nº 8666/93.

CLÁUSULA QUINTA - DA ORIGEM DOS RECURSOS

O pagamento dos serviços objeto do presente contrato no valor previsto na cláusula Quarta, correrá por conta do programa específico constante na dotação orçamentária da Câmara Municipal de Jatobá, conforme abaixo:

01 – Câmara Municipal de Jatobá
01.01 – Câmara Municipal de Jatobá
01.031.0001.2001.0000 – Manutenção das Atividades da Câmara
33.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

CLÁUSULA SEXTA - DOS TRIBUTOS

Todos os tributos, taxas e impostos incidentes ou que vierem a incidir sobre este contrato, serão da exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, descontados na fonte, cabendo a municipalidade, conforme o caso, retê-los ou promover o seu recolhimento aos Órgãos credores.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

O CONTRATANTE se obriga a efetuar os pagamentos do serviço a ser realizado pelo CONTRATADO, dentro dos prazos previstos na cláusula terceira deste contrato. Fica responsável em zelar pela conservação, limpeza do imóvel, efetuando as reformas necessárias para sua manutenção sendo que os gastos e pagamentos decorrentes da mesma, correrão por conta do mesmo. Devolver o imóvel em perfeitas condições de limpeza, conservação e pintura, quando finda ou rescindida este contrato. Realizar obras que alterem ou modifiquem a estrutura do imóvel locado, sem prévia autorização por escrito do CONTRATADO. Caso este consinta na realização das obras, estas ficarão desde logo, incorporadas ao imóvel, sem que assista ao CONTRATANTE qualquer indenização pelas obras ou retenção por benfeitorias. As benfeitorias removíveis poderão ser retiradas, desde que não desfigurem o imóvel locado.

CLÁUSULA OITAVA - DAS ALTERAÇÕES E RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido unilateralmente pela CONTRATANTE, conforme dispõe o artigo 79, da lei 8.666/93, caso haja descumprimento dos prazos e que a CONTRATADA ficará obrigada a devolver o valor recebido como adiantamento, devidamente corrigido. Poderá, ainda, mediante acordo entre as partes, ser alterado, através de aditivo contratual.



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
Câmara de Vereadores de Jatobá
Casa Legislativa Irani Felix da Silva
Rua Rio Formoso, 21 - Centro - 56470-000
CNPJ 01.615.668/0001-06 Jatobá - Pernambuco

CLÁUSULA NONA - DO FORO COMPETENTE

As partes elegem o Foro da Comarca de Petrolândia/PE, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para excluir as dúvidas advindas deste instrumento.

E, por estarem de pleno e comum acordo com as cláusulas acima articuladas, editam o presente instrumento em duas vias, de igual teor e forma para um só e único efeito, na presença das testemunhas abaixo, que também o subscrevem.

Jatobá, 05 de janeiro de 2018.


CLEOMAR DIOMÉDIO DOS SANTOS DA SILVA
CONTRATANTE


AFONSINA MARIA DA SILVA
PROCURADOR: ANTÔNIO ARAÚJO DA SILVA
CONTRATADO

Testemunhas:

- 1) Yves Gomes da Silva CPF 623.508.974.00
- 2) Mathias Santos Gomes CPF 090.712.074-12